

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành M 507637; số vào sổ cấp GCN Quyền sử dụng đất: 00132 QSDĐ/0706-LA do UBND tỉnh Long An cấp ngày 16/12/1998, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 24/03/2017 đứng tên ông Huỳnh Bửu Thiện, có đặc điểm như sau:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
12	238	2115	Lúa	10/2063
12	264	4578	Lúa	10/2063
12	265	2484	Lúa	10/2063
12	286	1903	Lúa	10/2063
16	8	722	T	Lâu dài

Địa chỉ: Thị trấn Hiệp Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Và toàn bộ công trình xây dựng trên đất.

2. **Người có tài sản đấu giá:** Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc Dân.  
Địa chỉ: 28C-28D Phố Bà Triệu, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội.
3. **Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành.  
Địa chỉ: 336 An Dương Vương, Phường 4, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh
4. **Giá khởi điểm là: 2.861.950.000 VNĐ** (Bằng chữ: Hai tỷ, tám trăm sáu mươi một triệu, chín trăm năm mươi ngàn đồng).
5. **Khoản tiền đặt trước: 10% GKD** (Bằng chữ: Mười phần trăm giá khởi điểm).
6. **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** 500.000 đồng/hồ sơ.
7. **Thời hạn, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 27/03/2019 tại 336 An Dương Vương, Phường 4, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh - ĐT: 028.66820690.
8. **Thời hạn nộp tiền đặt trước:** Trong giờ hành chính các ngày 26, 27, 28/03/2019, trừ trường hợp tổ chức đấu giá tài sản và người tham gia đấu giá có thỏa thuận khác.  
- Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành theo quy định.
9. **Thời hạn và địa điểm xem tài sản:** Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 27/03/2019 tại nơi có tài sản- Thị trấn Hiệp Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
10. **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Lúc 13 giờ 30 phút ngày 29/03/2019 tại 336 An Dương Vương, Phường 4, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

**11. Hình thức đấu giá:** Đấu trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

**12. Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên.

**Lưu ý:** Trước thời điểm xử lý tài sản bảo đảm, bên bảo đảm có quyền nhận lại tài sản nếu thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của mình đối với bên nhận bảo đảm và thanh toán các chi phí phát sinh do việc chậm thực hiện nghĩa vụ.

*(Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá)*

**Nơi nhận:**

- Ngân hàng TMCP Quốc Dân;
- Niêm yết tại UBND xã Thị Trấn Hiệp Hòa;
- Niêm yết tại Cty Bến Thành;
- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản;
- Lưu VP.

**CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH**  
**TUO.GIÁM ĐỐC**



**LÊ THỊ YẾN NHI**